

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

n. 2 del 28.06.2022

**OGGETTO:** POR Puglia 2014-2020, Asse VI - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Avviso pubblico "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad Enti ecclesiastici". Lavori di recupero, valorizzazione e fruizione del Convento San Matteo in San Marco in Lamis (FG) – Intervento denominato "BIBLIO-LAB". CUP: B38C20000160009. **INCARICO PER SERVIZI TECNICI DI MISURE, CONTABILITA' E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE – CIG: Z65360C5C5. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO**

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO** che:

- con Verbale del Definitorio Provinciale del 29.04.2019 è stato approvato l'atto di indirizzo per l'assegnazione al RUP, fra Donato Sardella, Segretario provinciale, dell'obiettivo di provvedere all'esecuzione del progetto di "RECUPERO, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL CONVENTO SAN MATTEO IN SAN MARCO IN LAMIS (FG)";
- con Verbale del Definitorio Provinciale del 13/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi, per l'importo di € 999.148,25, di cui quanto ad € 948.092,51 a valere sul POR Puglia 2014-2020, Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Avviso pubblico "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad Enti ecclesiastici", e quanto ad € 51.055,74 a carico del bilancio della Provincia di San Michele Arcangelo dei Frati Minori di Puglia e Molise, a titolo di cofinanziamento per la copertura delle risorse aggiuntive necessarie alla completa realizzazione dell'intervento;
- con Verbale N. 47 del 08/07/2020 della Commissione di valutazione del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia per la selezione degli interventi l'AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AGLI ENTI ECCLESIASTICI – POR Puglia 2014/2020. Asse VI -

Az. 6.7 "Interventi per la valorizzazione e fruizione del patrimonio culturale", ha dichiarato ammissibile al finanziamento il progetto de quo, assegnandogli 37 punti;

- con pec del 08/01/2021, la Sezione "Valorizzazione Territoriale" della Regione Puglia ha trasmesso lo schema di disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e la Provincia di San Michele Arcangelo dei Frati Minori di Puglia e Molise, sottoscritto digitalmente in data 13/01/2021;
- a seguito dell'incontro con i tecnici incaricati, tra cui l'Arch. Angela Rossi e l'Ing. Pasquale Losito, tenutosi il 20/01/2021 presso la sede della Curia provinciale, con pec del 02/02/2021 rivolta agli indicati professionisti, il RUP ha chiesto di rimodulare il Quadro Economico in ragione delle ulteriori somme occorrenti per far fronte all'emergenza sanitaria COVID-19, come risultanti dal documento di aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento dagli stessi predisposto e condiviso nonché, di aggiornare lo schema di Contratto e il Capitolato Speciale d'Appalto, anche alla luce delle intervenute disposizioni normative di cui al D.L. n. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 11/09/2020;
- in data 25/02/2021 i tecnici incaricati hanno consegnato, a mezzo pec, l'aggiornamento degli indicati documenti, originariamente depositati in uno con il progetto esecutivo, quantificando i costi aggiuntivi del PSC generati dall'emergenza COVID19 nella misura di € 5.545,00 oltre IVA e apportando allo schema di Contratto e al Capitolato Speciale d'Appalto le integrazioni e modifiche resesi necessarie;
- con Verbale del Definitorio Provinciale del 26/02/2021 sono stati riapprovati l'ulteriore elaborato progettuale redatto ad integrazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, il Q.E. economico di progetto, rimodulato per le ragioni innanzi esposte, reperendo le somme occorrenti dalla voce "Imprevisti" del QE originariamente depositato che, per l'effetto, passano dagli originari € 37.500,00 agli attuali € 31.400,50 e lo schema di Contratto e il Capitolato Speciale d'Appalto, allegati al progetto esecutivo a suo tempo depositato, come integrati per le modifiche resesi necessarie, anche in applicazione delle disposizioni di cui alla legge n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 (Decreto semplificazioni);
- per l'effetto il Quadro Economico generale originariamente predisposto è stato così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO COVID-19				FINAN.TO REGIONALE	COFINANZIAM. PROVINCIA
<b>LAVORI</b>					
A1	Opere edili	€ 388.385,24		€ 388.385,24	
A2	Impianti	€ 228.404,34		€ 189.430,54	€ 38.973,80
TL	<b>TOTALE SOMME A</b>		<b>€ 616.789,58</b>		
OS2	Oneri della sicurezza	€ 16.363,94		€ 15.463,94	€ 900,00
LDA	<b>TOTALE LAVORI (TL+OS2)</b>		<b>€ 633.153,52</b>		

SERVIZI E FORNITURE					
M	Servizi e Forniture (laboratori)	€ 110.840,00		€ 110.840,00	
OSS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA incl.)	€ 800,00		€ 800,00	
<b>TOTALE SERVIZI E FORNITURE (M+OSS)</b>			<b>€ 111.640,00</b>		
TAP P	<b>Totale Appalto (Lavori + Servizi e forniture Informatici e Multimediali (LDA+M+OSS))</b>	<b>€ 744.793,52</b>		<b>€ 704.919,72</b>	<b>€ 39.873,80</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
I	Imprevisti	€ 31.400,50		€ 28.900,50	€ 2.500,00
B1	Spese tecniche(lavori) relative alla progettazione architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 36.960,00	€ 69.600,00	€ 34.260,00	€ 2.700,00
B2	Redazione del livello unico di progettazione	€ 8.000,00		€ 8.000,00	
B3	Spese tecniche (lavori) relative alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.640,00		€ 23.640,00	€ 1.000,00
C1	Contributo previdenziale - CNPAIA (4% di B1+B2+B3)	€ 2.784,00		€ 2.636,00	€ 148,00
<b>TOTALE SOMME B1 + B2 +B3 +C1</b>			<b>€ 72.384,00</b>		
I1	Iva al 22% su (B1+B2+B3+C1)	€ 15.924,48		€ 15.077,92	€ 846,56
S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo, verifiche tecniche, spese di gara, collaudi, misure e contabilità	€ 37.000,00		€ 37.000,00	
C3	Contributo previdenziale - CPA (4% di S)	€ 1.480,00		€ 1.480,00	
I3	Iva al 22% su (S+C3)	€ 8.465,60		€ 8.465,60	
I5	Iva sui lavori (10% di A1+A2+OS2)	€ 63.315,35		€ 59.327,97	€ 3.987,38
I6	Iva sui servizi e forniture (22% di M)	€ 24.384,80		€ 24.384,80	
SDA	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 254.354,73</b>		<b>€ 243.172,79</b>	<b>€ 11.181,94</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			<b>€ 999.148,25</b>	<b>€ 948.092,51</b>	<b>€ 51.055,74</b>

- con Verbale del Definitorio Provinciale del 08.03.2021 è stato approvato lo schema di disposizione a contrarre mediante procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di recupero, valorizzazione e fruizione del Convento San Matteo in San Marco in Lamis (FG), in analogia all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, in conformità a quanto previsto dall'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in legge 11/09/2020 n. 120, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

#### CONSIDERATO che:

- in data 05/03/2021, in seduta pubblica, presso la sede della Curia Provinciale, sono state evase le procedure di sorteggio di n. 15 operatori economici iscritti all'Albo del Segretariato regionale MIBACT per la Puglia a cui sono state inviate la Lettera di Invito;
- entro i termini prescritti non è pervenuta alcuna offerta da parte dei 15 operatori economici invitati alla procedura di gara;
- in data 30/04/2021, in seduta pubblica sono state evase nuovamente le procedure di sorteggio di n. 20 differenti operatori economici iscritti all'Albo del Segretariato Regionale MIBACT per la Puglia a cui sono state inviate la Lettera di Invito;

- alla scadenza stabilita delle ore 12.00 del 01/06/2021 è pervenuta a mezzo posta ordinaria una busta in risposta alle 20 Lettere di Invito inviate;
- con Determinazione del Responsabile del 29/06/2021 è stata nominata, previa verifica dei requisiti e l'assenza di situazioni di conflitto ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012, la Commissione giudicatrice per l'esame dell'offerta pervenuta;
- in data 30/06/2021, alle ore 17,00 si è riunita la Commissione giudicatrice per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica;
- in pari data i componenti la Commissione giudicatrice hanno redatto e sottoscritto il verbale di gara;
- con Determina del Responsabile Unico del Procedimento del 02/07/2021, si è stabilito di approvare gli atti di gara e di aggiudicare l'appalto all'operatore economico IMCORE S.r.l., con sede in Andria (BT) alla via Milano n. 71/A, cod. fisc. e P. IVA 06576710724 e si è proceduto all'approvazione del Quadro Economico rimodulato a seguito dell'espletamento delle procedure di gara come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO POST GARA				FINAN.TO REGIONALE	COFINANZIAM. PROVINCIA
<b>LAVORI</b>					
A1	Opere edili	€ 384.501,39		€ 384.501,39	
A2	Impianti	€ 226.120,30		€ 187.536,23	€ 38.584,07
TL	<b>TOTALE SOMME A</b>		<b>€ 610.621,69</b>		
OS2	Oneri della sicurezza	€ 16.363,94		€ 15.463,94	€ 900,00
LDA	<b>TOTALE LAVORI (TL+OS2)</b>		<b>€ 626.985,63</b>		
<b>SERVIZI E FORNITURE</b>					
M	Servizi e Forniture (laboratori)	€ 110.840,00		€ 110.840,00	
OSS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA incl.)	€ 800,00		€ 800,00	
	<b>TOTALE SERVIZI E FORNITURE (M+OSS)</b>		<b>€ 111.640,00</b>		
TAPP	<b>Totale Appalto (Lavori + Servizi e forniture Informatici e Multimediali (LDA+M+OSS))</b>		<b>€ 738.625,63</b>	<b>€ 699.141,56</b>	<b>€ 39.484,07</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
I	Imprevisti	€ 31.400,50		€ 28.900,50	€ 2.500,00
B1	Spese tecniche (lavori) relative alla progettazione architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 36.960,00	€ 69.600,00	€ 34.260,00	€ 2.700,00
B2	Redazione del livello unico di progettazione	€ 8.000,00		€ 8.000,00	
B3	Spese tecniche (lavori) relative alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.640,00		€ 23.640,00	€ 1.000,00
C1	Contributo previdenziale - CNPAIA (4% di B1+B2+B3)	€ 2.784,00		€ 2.636,00	€ 148,00
	<b>TOTALE SOMME B1 + B2 + B3 + C1</b>		<b>€ 72.384,00</b>		
I1	Iva al 22% su (B1+B2+B3+C1)	€ 15.924,48		€ 15.077,92	€ 846,56
S	Spese per attività di consulenza e supporto tecnico amministrativo, verifiche tecniche, spese di gara, collaudi, misure e contabilità	€ 37.000,00		€ 37.000,00	
C3	Contributo previdenziale - CPA (4% di S)	€ 1.480,00		€ 1.480,00	
I3	Iva al 22% su (S+C3)	€ 8.465,60		€ 8.465,60	
I5	Iva sui lavori (10% di A1+A2+OS2)	€ 62.698,56		€ 58.711,18	€ 3.987,38
I6	Iva sui servizi e forniture (22% di M)	€ 24.384,80		€ 24.384,80	
SDA	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 253.737,94</b>	<b>€ 242.556,00</b>	<b>€ 11.181,94</b>

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO POST GARA	€ 992.363,57	€ 941.697,56	€ 50.666,01
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO PRE GARA	€ 999.148,25	€ 948.092,51	€ 51.055,74
ECONOMIE DERIVANTI DA RIBADDO D'ASTA	€ 6.784,69	€ 6.355,97	€ 428,71

- con Determina del Responsabile Unico del Procedimento del 09/11/2021, è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore economico IMCORE S.r.l., con sede in Andria (BT) alla via Milano n. 71/A, cod. fisc. e P. IVA 06576710724;
- in data 21/12/2021 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra la Provincia di San Michele Arcangelo dei Frati Minori di Puglia e Molise e la ditta appaltatrice dei lavori;

**CONSIDERATO** inoltre che:

- i lavori sono stati consegnati all'impresa il giorno 25/01/2022;
- gli incarichi per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sono stati affidati ai professionisti arch. Angela ROSSI ed ing. Pasquale LOSITO;
- al fine di procedere alla contabilizzazione delle opere in fase di esecuzione ed alla conclusiva verifica delle opere eseguite, risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale di misure e contabilità dei lavori nonché di redazione del certificato di regolare esecuzione;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016;
- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, relativo ai contratti sotto soglia che prevede espressamente al comma 2 lett. a) quanto segue:
 

*2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- l'art. 24, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce:
 

*1. Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate:*

*-omissis;*

d) dai soggetti di cui all'art.46;

- l'art. 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che stabilisce quanto segue:  
*“gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista”;*
- l'art. 40, e nello specifico il comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che prevede quanto segue:  
*“a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”;*

#### **VISTI:**

- il D.L. n. 76 del 16/07/2020, così come convertito nella Legge di conversione n. 120 del 11/09/2020;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021, così come coordinato nella Legge di conversione n. 108 del 29/07/2021 *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;*

**CONSIDERATO** che, in applicazione della recente normativa, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, l'affidamento di servizi e forniture – ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione – di importo inferiore a 139.000 euro avviene mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, a soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

**DATO ATTO** che:

- l'importo complessivo dei corrispettivi dovuti ai fini dell'espletamento dell'incarico di "misure, contabilità e certificato di regolare esecuzione" relativi all'intervento di "recupero, valorizzazione e fruizione del Convento San Matteo in San Marco in Lamis (FG)", calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016, ammonta ad €. 8.744,73;
- con nota PEC del 12/04/2022, si è provveduto a richiedere di formulare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei suddetti servizi tecnici all'arch. Angela ROSSI, iscritta all'Albo degli Architetti PPC della Provincia di Bari al n. 617, avente studio/sede legale in Turi (BA) alla Via Vecchia Sammichele n. 26, P. IVA 03342900721;
- con nota PEC del 13/04/2022, confermata con nota PEC del 20/06/2022, l'arch. ROSSI ha offerto un ribasso del 1% sull'importo calcolato e quindi l'importo di €. 8.657,28, oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;

**ACQUISITO** l'attestato di regolarità contributiva dell'arch. Angela ROSSI rilasciato dal INARCASSA con prot. n. 0643219 del 12/05/2022;

**DATO ATTO** che per il suddetto servizio è stato acquisito il codice CIG n. Z65360C5C5;

**RITENUTO** quindi di procedere all'affidamento dei servizi di che trattasi;

**VISTI** inoltre:

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale, preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, ai sensi del quale, preliminarmente all'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici assumono apposita determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Amministrazioni Pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

**STABILITO** che:

- il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e la ditta affidataria dei servizi tecnici;
- l'oggetto del contratto sono i servizi di misure, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "recupero, valorizzazione e fruizione del Convento San Matteo in San Marco in Lamis (FG)", la sua forma sarà quella della scrittura privata e

le clausole ritenute essenziali saranno quelle riportate nello schema di disciplinare allegato al presente atto;

- la scelta del contraente avviene con affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, così come derogato dal D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice dei Contratti);

**ACCERTATA** inoltre:

- la competenza all'adozione del presente provvedimento in forza del Verbale del Definitorio Provinciale del 29/04/2019;
- l'assenza di situazioni di conflitto ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

## **DETERMINA**

- 1 di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 di adottare** la presente determinazione a contrarre, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, e di stabilire che:
  - a) il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e il soggetto affidatario dei servizi tecnici;
  - b) l'oggetto del contratto sono i servizi di misure, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "recupero, valorizzazione e fruizione del Convento San Matteo in San Marco in Lamis (FG)", la sua forma sarà quella della scrittura privata e le clausole ritenute essenziali saranno quelle riportate nello schema di disciplinare allegato al presente atto;
  - c) la scelta del contraente avviene con affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, così come derogato dal D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii.;
- 3 di dare atto** che l'espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto, ai sensi dell'art. 40 e dell'art. 52 del D. Lgs. n. 50/2016, è avvenuto utilizzando mezzi di comunicazione elettronici mediante utilizzo di posta elettronica certificata, mediante la quale sono state gestite le fasi di richiesta e presentazione delle offerte, di aggiudicazione, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici invitati a presentare offerta;

- 4 **di affidare**, per i motivi indicati in premessa, l'incarico per l'espletamento dei servizi di misure, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "recupero, valorizzazione e fruizione del Convento San Matteo in San Marco in Lamis (FG)" all'arch. Angela ROSSI, iscritta all'Albo degli Architetti PPC della Provincia di Bari al n. 617, avente studio/sede legale in Turi (BA) alla Via Vecchia Sammichele n. 26, P. IVA 03342900721, per un importo di €. 8.657,28, oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
- 5 **di dare atto** che si procederà alla liquidazione dei servizi affidati con successivi provvedimenti e previa stipula del disciplinare di incarico, il cui schema viene allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole essenziali regolanti il rapporto tra il professionista incaricato e la Provincia;
- 6 **di dare atto** che per la procedura di che trattasi è stato acquisito il CIG n. Z65360C5C5;
- 7 **di disporre** che la presente determinazione venga pubblicata on-line sul portale della Provincia.

Molfetta, li 28.06.2022



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
fra Donato Sardella

## ACCORDO PER LA PRESTAZIONE DI ATTIVITA' PROFESSIONALI

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER MISURE, CONTABILITÀ E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE" RELATIVI ALL'INTERVENTO DI "RECUPERO, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL CONVENTO SAN MATTEO IN SAN MARCO IN LAMIS (FG)". CIG: Z65360C5C5

L'anno \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Molfetta (BA), con la presente scrittura privata e previa rinuncia all'assistenza di testimoni, tra:

- 1) la Provincia di San Michele Arcangelo dei Frati Minori di Puglia e Molise, C.F. 80002950717, nella persona del legale rappresentante Fra Donato SARDELLA, con sede in Foggia alla Piazza San Pasquale n. 4, pec: [provincia@pec.ofmpugliamolise.it](mailto:provincia@pec.ofmpugliamolise.it);
- 2) il professionista ing./arch. \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri/Architetti della Provincia di \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, pec: \_\_\_\_\_;

### PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato avviato il procedimento per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- che con la medesima Determinazione è stato affidato l'incarico relativo alle prestazioni indicate in oggetto al professionista ing./arch. \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri/Architetti della Provincia di \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, ed è stato approvato lo schema di convenzione disciplinante l'incarico;

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

#### Art. 1 – Oggetto dell'incarico

1. Il Provincia di San Michele Arcangelo dei Frati Minori di Puglia e Molise, in seguito denominata anche <<Provincia>>, affida al professionista ing./arch.

\_\_\_\_\_ , in seguito denominato <<incaricato>>, che accetta, l'incarico avente ad oggetto le prestazioni di MISURE, CONTABILITÀ E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE" RELATIVI ALL'INTERVENTO DI "RECUPERO, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL CONVENTO SAN MATTEO IN SAN MARCO IN LAMIS (FG)". CIG: Z65360C5C5.

2. L'incarico affidato ha la finalità di acquisire, nel rispetto della normativa vigente, quanto segue:

- misure e contabilità, fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione, di cui all'art. 2;
- certificato di regolare esecuzione;

#### **Art. 2 – Contenuti, modalità di svolgimento delle prestazioni di misura e contabilità, e certificato di regolare esecuzione**

1. La redazione della contabilità e del certificato di regolare esecuzione, deve prevedere, senza costi aggiuntivi, le seguenti fasi prestazionali, così come definite dal D.M. 17/06/2016:

- Codice Qcl.02 – Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/10), Rendicontazione e liquidazione tecnico contabile;
- Codice Qcl.10a – Contabilità dei lavori a corpo;
- Codice Qcl.11 – Certificato di regolare esecuzione;

2. Dovrà essere effettuato il monitoraggio e verifica delle fatturazioni tra appaltatore e subappaltatori, cottimisti e sub-affidatari in genere in rapporto all'emissione di ciascun S.A.L., al fine del controllo continuo della situazione delle quietanze degli stessi.

3. Dovrà essere garantita l'adozione di tutti provvedimenti, la assunzione delle misure, dei controlli e delle verifiche necessarie.

4. Gli allibramenti delle lavorazioni a corpo e degli oneri per la sicurezza devono essere supportati da misure e da giustificazioni tecniche e contabili per ogni singolo SAL e devono corredare il SAL stesso; devono comprendere libretti delle misure, brogliaccio delle opere a corpo, disegni esecutivi, programma avanzamento lavori, relazione tecnica sui lavori eseguiti.

5. Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e, in specie, dovrà essere aggiornato quotidianamente il giornale dei lavori e tempestivamente, e comunque entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), dovrà essere aggiornata tutta la contabilità dei lavori sia per quanto concernente le liquidazioni in acconto sia per quelle relative allo stato finale al fine specifico di evitare qualsiasi richiesta di interessi da parte dell'impresa esecutrice.

6. Dovrà essere altresì garantita la redazione di tutti gli atti contabili per una perfetta e completa contabilizzazione dell'opera ivi inclusi gli eventuali atti e i documenti tecnici di competenza del in ordine alla materiale fruibilità dell'opera, al collaudo statico ed a quello tecnico-amministrativo.

7. Il certificato di collaudo verrà sostituito con quello di regolare esecuzione redatto dal professionista incaricato, il quale sarà tenuto all'esecuzione di tutte le verifiche tecniche di cui la Provincia intenderà opportuno disporre per il controllo della regolarità delle opere.

### **Art. 3 – Riservatezza e diritti sui materiali**

1. Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata da parte del professionista incaricato la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, venisse a conoscenza.

2. L'incaricato espressamente rinuncia fin d'ora a qualsiasi diritto per tutti gli elaborati ed il materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà della Provincia che ne può disporre liberamente.

### **Art. 4 – Durata**

1. Gli elaborati/documenti, relativi al servizio, dovranno essere presentati alla Provincia con le modalità e tempistiche seguenti:

- misure e contabilità per tutta la durata dei lavori;
- il certificato di regolare esecuzione entro 2 (due) mesi dalla data di fine lavori.

### **Art. 5 – Collaborazioni**

1. L'incaricato, nell'espletamento dell'incarico di cui al presente disciplinare, potrà avvalersi di eventuali dipendenti o collaboratori o di eventuali figure professionali che dovranno essere preventivamente indicati alla Provincia e dovranno risultare graditi alla Provincia, che potrà chiedere, in qualsiasi momento, la sostituzione di uno o più.

2. Il compenso economico dei collaboratori rimarrà a esclusivo carico e responsabilità dell'incaricato e per la loro attività nulla sarà dovuto, da parte della Provincia, oltre a quanto stabilito nel successivo art. 6.

3. La Provincia è esente da ogni responsabilità nei confronti dei collaboratori dell'incaricato, essendo responsabile nei loro confronti l'incaricato stesso, il quale, con la sottoscrizione del presente atto dà la più ampia liberatoria in tal senso nei confronti della Provincia stessa.

### **Art. 6 – Corrispettivo**

1. Il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico, comprensivo anche dei rimborsi spese ed al netto degli oneri previdenziali e fiscali, ammonta ad **euro** \_\_\_\_\_ (dicansi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_).

2. Tale importo, in relazione alla quantità e alla complessità dell'attività in oggetto, corrisponde all'offerta prodotta in sede di affidamento sull'importo calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016.

3. Il compenso come sopra indicato si intende riferito alle prestazioni descritte nel presente disciplinare.

4. La definitiva entità del corrispettivo spettante per le prestazioni di misura e contabilità, in ragione di quanto previsto nel presente atto, verrà determinata a consuntivo sulla scorta delle risultanze della contabilità finale al lordo del ribasso d'asta, applicando le medesime aliquote e condizioni offerte in sede di offerta.

#### **Art. 7 – Modalità di pagamento**

1. I pagamenti degli acconti per le attività di misura e contabilità verranno effettuati, a seguito dell'emissione di ogni singolo SAL e proporzionalmente al valore dello stato di avanzamento dei lavori, nella misura dei 9/10 (nove decimi) dell'importo pattuito, previa verifica formale positiva da parte dell'ufficio del RUP delle contabilizzazioni.
2. Senza l'esito positivo di tale verifica, che dovrà essere completata entro 30 gg dall'emissione del SAL di riferimento, non si procederà ad alcuna liquidazione e quindi le eventuali fatture emesse dall'incaricato verranno respinte.
3. L'atto per la liquidazione degli acconti verrà redatto e inviato per il pagamento al massimo entro 30 (trenta) giorni dalla data di invio della fattura secondo le modalità vigenti.
4. In caso di inadempimento contrattuale la Provincia si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti e/o del saldo sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento.
5. Fermo restando quanto stabilito al comma precedente, la liquidazione dell'importo a saldo avverrà dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.
6. Nel caso di impiego di collaboratori ai sensi del precedente art. 5, non saranno ammessi né consentiti pagamenti separati agli stessi rimanendo, l'incaricato, unico contraente e responsabile di tutta l'attività nei confronti della Provincia.

#### **Art. 8 – Garanzie e coperture assicurative**

1. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto, l'incaricato ha prodotto, a titolo di deposito cauzionale definitivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del Codice ed a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente atto, la garanzia fideiussoria emessa da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per l'importo di €. \_\_\_\_\_ pari al 10% dell'importo del presente incarico, conservata in atti.
2. La garanzia contiene la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua piena operatività entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta della Provincia.
3. L'incaricato si obbliga inoltre a produrre, nei termini ed alle condizioni previste dall'art. 103 della legge e dalle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici, le garanzie e polizze di responsabilità ivi previste.
4. A tal fine il professionista incaricato ha prodotto la dichiarazione della Compagnia di assicurazioni \_\_\_\_\_, conservata in atti, contenente l'impegno a rilasciare la polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per un massimale non

inferiore a € 3.000.000,00 (euro tremilioni) a garanzia dei rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione dell'esecutivo che abbiano determinato al committente nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, polizza che decorrerà dalla data di inizio dei lavori con durata sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

#### **Art. 9 – Penali**

1. In caso di mancata, ritardata o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto la cui gravità non concreti il presupposto per la risoluzione contrattuale in base agli artt. 11 e 12, la Provincia potrà applicare le seguenti penalità:

- ipotesi di inadeguata esecuzione di una delle prestazioni previste in contratto: da un minimo di € 150,00 (centocinquanta/00) ad un massimo di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00) per ciascun inadempimento in relazione alla gravità dell'inadempimento da accertarsi in base ad un procedimento in contraddittorio tra le parti.

2. Le penali applicate ai sensi dei precedenti commi verranno trattenute, in via provvisoria, su ciascun acconto di cui al precedente art. 7 mediante la riduzione del compenso spettante all'incaricato.

3. La penale complessiva, nella misura accertata dal R.U.P. secondo le modalità di legge, verrà trattenuta in maniera definitiva sul saldo del compenso secondo le disposizioni contabili vigenti.

4. La penale di cui al presente articolo non potrà comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto.

5. Qualora ciò si verificasse la Provincia ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

#### **Art. 10 – Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'incaricato si obbliga a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modificazioni e integrazioni.

2. L'incaricato si obbliga a inserire nei contratti con i propri eventuali subcontraenti, come definiti al precedente art. 9, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata legge 136/2010.

3. L'incaricato si obbliga, nel caso in cui abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo, a darne immediata comunicazione alla Provincia e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Trani.

#### **Art. 11 – Clausola risolutiva espressa**

1. Ai sensi dell'art. 1456 c.c., anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello

svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi i 45 (quarantacinque) giorni dalla scadenza del termine contrattuale di esecuzione della prestazione oggetto di contestazione.

2. Ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della legge 136/2010, per il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

3. Nelle ipotesi di cui sopra, la risoluzione si verificherà di diritto quando la Provincia comunicherà all'incaricato che intende valersi della presente clausola risolutiva.

4. Verificandosi la risoluzione, la Provincia si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla Provincia medesima, fermi restando il diritto della Provincia al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento e la facoltà di compensare eventuali somme dovute all'incaricato inadempiente con le somme da esso dovute alla Provincia in dipendenza dell'applicazione di penali o del risarcimento dei danni conseguenti all'inadempimento.

#### **Art. 12 – Ulteriori ipotesi di risoluzione contrattuale**

1. La Provincia si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 108 del Codice in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti.

2. In ogni ipotesi non sarà riconosciuto all'incaricato nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già regolarmente assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dalla Provincia in conseguenza dell'inadempimento.

#### **Art. 13 – Recesso**

1. La Provincia, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

2. In tale caso l'incaricato ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività regolarmente svolta fino a quel momento calcolato sulla base di quanto offerto.

#### **Art. 14 – Incompatibilità**

1. Per l'incaricato, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

2. Al riguardo l'incaricato dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con la Provincia o con l'impresa esecutrice dei lavori.

3. Lo stesso si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia

per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

#### **Art. 15 – Controversie**

1. Eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'incaricato e la Provincia in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, rimanendo espressamente esclusa la competenza arbitrale.
2. Il Foro competente in via esclusiva, con esclusione di ogni altro foro, è fin d'ora indicato nel Tribunale di Trani.

#### **Art. 16 – Rinvio**

1. Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del Codice (D. Lgs. n. 50/2016) e del regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

#### **Art. 17 – Elezione domicilio**

1. Il professionista incaricato \_\_\_\_\_, agli effetti del presente atto, dichiara di avere il proprio domicilio, anche fiscale, presso \_\_\_\_\_, con recapito in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_, P.E.C. \_\_\_\_\_.

#### **Art. 18 – Spese**

1. Si intendono a carico dell'incaricato gli oneri per tutti i materiali necessari per la redazione degli elaborati ed ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto, nonché le spese contrattuali e fiscali ad esso connesse.

#### **Art. 19 – Clausole fiscali**

1. Il valore del presente atto è di Euro \_\_\_\_\_.
2. Il presente atto, in quanto soggetto ad I.V.A., è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, punto 2, del D.P.R. n. 131 del 26/04/1986.

#### **Redatto in unico originale, letto, approvato e sottoscritto digitalmente.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, in quanto applicabile, l'incaricato dichiara di aver letto il presente atto e di approvarne specificatamente i seguenti articoli:

Art. 3 – Riservatezza e diritti sui materiali

Art. 5 – Collaborazioni

Art. 9 – Penali

Art. 10 – Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

- Art. 11 – Clausola risolutiva espressa
- Art. 12 – Ulteriori ipotesi di risoluzione contrattuale
- Art. 13 – Recesso
- Art. 14 – Incompatibilità

Molfetta, li \_\_\_\_\_

Per la Provincia  
Il RUP  
Fra Donato SARDELLA

L'incaricato